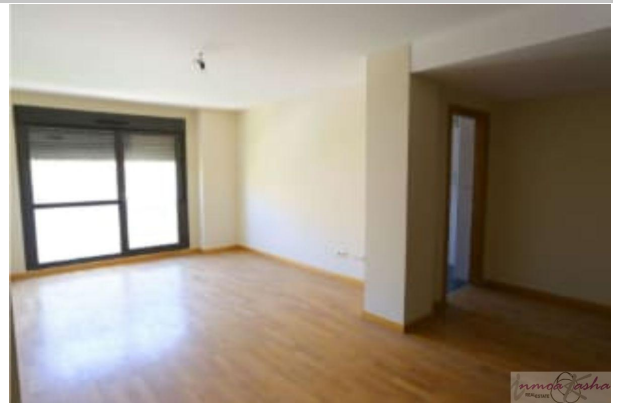


**Referencia:** 3947-H010-7060175

**Tipo Inmueble:** Apartamento

**Operación:** Venta

**Precio:** 365.000 €

**Estado:** Buen estado

**Dirección:** Calle Monasterio de Silos

**Nº: BPlanta:** 3

**Población:** Madrid

**Provincia:** Madrid

**Cod. postal:** 28034

**Zona:** Fuencarral-Montecarmelo


<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	77	<b>Ascensor:</b>	Si	<b>suelo de:</b>	Tarima
<b>Metros útiles:</b>	57	<b>Piscina:</b>	Si	<b>aire acondicionado:</b>	
<b>Metros de parcela:</b>	0	<b>Garajes:</b>	1	<b>agua caliente:</b>	Individual
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	0	<b>terrazza(s):</b>	0	<b>combustible:</b>	Gas Natural
<b>Dormitorios:</b>	1	<b>Trastero:</b>	No	<b>Orientación:</b>	
<b>Baños:</b>	1	<b>zonas verdes:</b>	Si	<b>Antigüedad:</b>	
<b>Aseos:</b>	0	<b>patio:</b>	No	<b>Exterior/Interior:</b>	Exterior
<b>armarios:</b>	0	<b>amueblado:</b>	No	<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

**Descripción:**

¡¡¡SIN COMISIÓN DE AGENCIA!!! - ¡¡¡POSIBILIDAD DE FINANCIAR EL 100%!!!

Maravilloso piso de un dormitorio y un cuarto de baño. Se encuentra en la tercera planta de un edificio de cinco alturas sobre rasante, el cual dispone de ascensor, situado en el barrio de Montecarmelo, en la localidad y provincia de Madrid.

La vivienda está distribuida en vestíbulo y pasillo, salón comedor, cocina con un pequeño lavadero, dos dormitorios y dos cuartos de baño. Posee una superficie construida aproximada de 77,28 m<sup>2</sup> de los cuales son útiles 56,58 m<sup>2</sup> aproximadamente.

Cuenta con puerta de entrada normal, ventanas de aluminio lacadas en gris oscuro, persianas de aluminio, carpintería interior de madera barnizada, pintura lisa, suelo de parquet. Baño y cocina alicatados cerámicos. También dispone de instalación individual de calefacción y aire acondicionado centralizado. Armarios empotrados en los dormitorios. Las zonas comunes disponen de piscina y pistas de pádel.

Se encuentra en una zona residencial en la zona norte de Madrid, en un barrio de reciente construcción, rodeado por viviendas de similares características. Con muy buena conexión con el centro de la localidad, con el que conecta mediante transporte público con facilidad ya que la estación de metro de Tres Olivos y la estación de cercanías Mirasierra-Paco de Lucía se ubica a solo un kilómetro. En la zona se ubican comercios, restaurantes entidades bancarias, colegios etc.

Dispone de buena comunicación con la M-40 con la que conecta en unos 500 metros de la comunidad, así como con la M-607.