

Referencia: 3948-H010-7059772

Tipo Inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 389.000 €

Estado: Buen estado

Dirección:
Nº: BPlanta: 3

Población: Madrid

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28034

Zona: Fuencarral-Montecarmelo


m² construidos:	106	Ascensor:	Si	suelo de:	Tarima
Metros útiles:	73	Piscina:	Si	aire acondicionado:	
Metros de parcela:	0	Garajes:	2	agua caliente:	Individual
m² Terraza:	0	terraza(s):	0	combustible:	Gas Natural
Dormitorios:	2	Trastero:	No	Orientación:	
Baños:	2	zonas verdes:	Si	Antigüedad:	
Aseos:	0	patio:	No	Exterior/Interior:	Exterior
armarios:	0	amueblado:	No	gastos de comunidad/mes:	0

Descripción:

¡¡¡SIN COMISIÓN DE AGENCIA!!!

Descripción

Maravilloso piso de dos dormitorios y dos cuartos de baño. Se encuentra en la tercera planta de un edificio de cinco alturas sobre rasante, el cual dispone de ascensor, situado en el barrio de Montecarmelo, en la localidad y provincia de Madrid.

La vivienda está distribuida en vestíbulo y pasillo, salón comedor, cocina con un pequeño lavadero, dos dormitorios y dos cuartos de baño. Posee una superficie construida aproximada de 85,09 m² de los cuales son útiles 59,30m² aproximadamente.

Cuenta con puerta de entrada normal, ventanas de aluminio lacadas en gris oscuro, persianas de aluminio, carpintería interior de madera barnizada, pintura lisa, suelo de parquet. Baño y cocina alicatados cerámicos. También dispone de instalación individual de calefacción y aire acondicionado centralizado. Armarios empotrados en los dormitorios. Las zonas comunes disponen de piscina y pistas de pádel.

Se encuentra en una zona residencial en la zona norte de Madrid, en un barrio de reciente construcción, rodeado por viviendas de similares características. Con muy buena conexión con el centro de la localidad, con el que conecta mediante transporte público con facilidad ya que la estación de metro de Tres Olivos y la estación de cercanías Mirasierra-Paco de Lucía se ubica a solo un kilómetro. En la zona se ubican comercios, restaurantes entidades bancarias, colegios etc.

Dispone de buena comunicación con la M-40 con la que conecta en unos 500 metros de la comunidad, así como con la M-607.