

**Referencia:** 3971-H010-7040348

**Tipo Inmueble:** Chalet Independiente

**Operación:** Venta

**Precio:** 1.590.000 €

**Estado:** Buen estado

**Dirección:**
**Nº: Planta:** 0

**Población:** Madrid

**Provincia:** Madrid

**Cod. postal:** 28023

**Zona:** Moncloa- Urb La Florida


<b>m<sup>2</sup> construidos:</b>	608
<b>Metros útiles:</b>	0
<b>Metros de parcela:</b>	2738
<b>m<sup>2</sup> Terraza:</b>	1
<b>Dormitorios:</b>	5
<b>Baños:</b>	4
<b>Aseos:</b>	0
<b>armarios:</b>	4

<b>Ascensor:</b>	No
<b>Piscina:</b>	Si
<b>Garajes:</b>	0
<b>terrace(s):</b>	1
<b>Trastero:</b>	No
<b>zonas verdes:</b>	No
<b>patio:</b>	No
<b>amueblado:</b>	No

<b>suelo de:</b>	
<b>aire acondicionado:</b>	
<b>agua caliente:</b>	
<b>combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>	
<b>Antigüedad:</b>	
<b>Exterior/Interior:</b>	
<b>gastos de comunidad/mes:</b>	0

**Descripción:**

¡¡¡SIN COMISIÓN DE AGENCIA!!!

Chalet independiente de 608 m<sup>2</sup> construidos sobre parcela de 2.738 m<sup>2</sup> de parcela localizado en La Florida, una de las urbanizaciones más prestigiosas y elitistas próxima a Madrid. Cuenta con muchas posibilidades ya que precisa de una reforma y puede ser la oportunidad ideal para diseñarse tu vivienda a medida aprovechando la luz del chalet y sus amplios espacios.

Se distribuye en tres plantas. Planta baja: Amplio salón con dos ambientes, comedor, cocina, cuarto de lavado, dormitorio de servicio, dos cuartos de baño. Planta Primera: cuatro dormitorios con amplios armarios empotrados, dos cuartos de baño y terraza. Planta sótano: Garaje para dos coches.

Cuenta con piscina y pista de tenis.

La urbanización cuenta con vigilancia 24h en los accesos a la misma y dispone de equipamientos completos: médico-sanitario, docente, religioso, comercial y deportivo en un entorno privilegiado y bien conservado. Las comunicaciones son excelentes a través de la A6, M30, M40 accediendo en pocos minutos a cualquier punto de la capital.