

Referencia: **2393-H001-5931662**  
 Tipo inmueble: Local comercial Comercio  
 Operación: Venta  
 Precio: **577.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: Baja  
 Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28020  
 Zona: Tetuán-Berruguete



**M<sup>2</sup> construidos:** 325      **útiles:** 306      **Estancias:** 3  
**Aseos:** 2

---

**Descripción:**

¡¡¡SIN COMISIONES!!! - ¡¡¡INMUEBLE EN VENTA ESPECIAL!!!

Antigua sucursal bancaria. Local distribuído en dos plantas. La baja de unos 182 m2 y un sótano destinado a aseos y almacenaje, de unos 123 m2

Se distribuye en dos plantas, la planta sótano se compone de almacén con forma irregular que ocupa casi toda la planta, dos aseos y un pequeño cuarto de limpieza. La planta baja tiene una sala diáfana muy amplia, un cuarto de instalaciones y dos despachos, uno de ellos tipo pecera. Cuenta con suelo técnico de gres, falso techo, aire acondicionado canalizado, carpintería interior de madera y escaparate con cristales de seguridad

Situado en el Distrito de Tetuán, provincia de Madrid. Se encuentra en planta sótano y baja de un edificio de siete plantas sobre rasante y una bajo rasante. Se ubica en una de las calles más comerciales de Madrid, Bravo Murillo donde podemos encontrar todo tipo de comercio, tanto pequeño como grandes cadenas de supermercados, gimnasios, etc. Dispone, prácticamente en la misma puerta, de la estación de Metro de Estrecho (L1) a escasa distancia del local y varias líneas de autobuses de la EMT que lo conecta con el centro de Madrid y barrios más periféricos. Todo ello hace del local un valor seguro

Inmueble sujeto a un proceso especial de venta mediante subasta. Se establece un periodo en el que los interesados podrán presentar ofertas, garantizando así la igualdad de oportunidades en el proceso.

¡Tienes hasta las 18:00 horas del 18/07 para realizar tu mejor puja!

---