

Referencia: 4704-H001-7510033-AL
Tipo inmueble: Local comercial
Operación: Alquiler
Precio: 1.600 €
Estado: Buen estado



Población: Alcalá de Henares
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28804
Zona: Val



M² construidos: 179 **útiles:** 179 **Estancias:** 4
Aseos: 2

Descripción:

¡¡¡SIN COMISIÓN DE AGENCIA!!! - ¡¡¡INMOBILIARIA CON LLAVES!!!

4 MESES DE CARENIA EN LA RENTA + la parte proporcional prorrateada del I.B.I a abonar mensualmente por el arrendatario + los gastos de comunidad de propietarios a abonar mensualmente por el arrendatario

Local en planta baja del edificio de uso comercial situado en el número 2 de la Calle Valladolid en Alcalá de Henares, Madrid. El edificio se desarrolla en una planta semisótano, una planta baja y tres plantas más de uso comercial. Tiene una superficie útil de 179,31m². El local tiene un espacio diáfano principal, cuenta además de una zona 24h y un cajero con frente a fachada. También cuenta con una zona de aseos diferenciados, un despacho de dirección, una caja de seguridad y un cuarto de climatización.

Forma parte del centro comercial llamado El Val. Se ubica en una zona céntrica, con gran actividad comercial y terciaria. La zona está consolidada y cuenta con todos los servicios.