
Descripción:

!!!SIN COMISIÓN DE AGENCIA!!!

Primera planta exterior con ascensor, parar reformar

Se distribuye en vestíbulo, estar-comedor, tres dormitorios, cocina y cuarto de baño. Tiene terraza exterior y otra al patio.

Ocupa una superficie de sesenta y cuatro metros cuadrados, aproximadamente.

Cuenta con calefacción de gas natural, puerta de entrada blindada normal, cocina y baños con paredes alicatadas, carpintería interior en madera y suelos de gres

Se encuentra en una zona residencial, a escasos metros de la estación de renfe de San Fernando.

El inmueble se encuentra catalogado como Inmueble de Protección Oficial por lo que queda afecto a las medidas y limitaciones establecidas en la Comunidad donde se ubica el mismo.

En el caso de que el periodo de validez de la calificación del Inmueble como VPO no hubiera finalizado, la Vendedora llevará a cabo las gestiones que le correspondan, en su caso, ante el Organismo Competente para poder llevar a cabo la formalización de la Escritura de Compraventa.

La presentación de oferta por la compra de esta tipología de inmuebles debe efectuarse por interesados que cumplan las condiciones de acceso a una Vivienda Protegida lo que deberá ser manifestado con carácter previo. De igual modo la formalización de la transmisión posterior requerirá que, en aquellas Comunidades Autónomas en las que sea necesario, el interesado conste inscrito en el Registro de Demandantes de Vivienda Protegida.
