

**Referencia:** 4959-H001-7294170-AL  
**Tipo inmueble:** Local comercial Comercio  
**Operación:** Alquiler  
**Precio:** 780 €  
**Estado:** Buen estado



**Población:** Madrid  
**Provincia:** Madrid  
**Cod. postal:** 28044  
**Zona:** Carabanchel Alto



**M<sup>2</sup> construidos:** 136                      **Estancias:** 4                      **Aseos:** 2

**Descripción:**

¡¡¡SIN COMISIÓN DE AGENCIA!!!

Local comercial con acceso directo desde la calle.

Tiene una superficie útil aproximada de 135.96 m2. consta de única planta, sala principal amplia, baños y despachos. El local se encuentra en buen estado, teniendo muchas posibilidades de explotación para cualquier tipo de negocio. Dispone de licencia de comercio y servicios de luz y agua.

Se encuentra situado en la planta baja de un edificio de cuatro alturas. El edificio fue construido en el año 1968. Se encuentra ubicado en la calle Alfredo Aleix, número 38, de la ciudad de Madrid.